
AVIS AUX ACTIONNAIRES DE L'ORGANISME DE PLACEMENT COLLECTIF IMMOBILIER

AXA SELECTIV' IMMO

Puteaux, le 13 décembre 2024.

Madame, Monsieur, Chers Clients,

Nous vous remercions de la confiance que vous accordez à notre gestion et sommes heureux de vous compter parmi les actionnaires de l'OPCI AXA SELECTIV' IMMO (ci-après l'« **OPCI** »).

Par la présente lettre, nous vous informons qu'AXA Real Estate Investment Managers SGP (la « **Société de gestion** ») agissant en tant que société de gestion de portefeuille de l'OPCI, a décidé d'apporter certaines modifications au Prospectus de l'OPCI.

Les modifications apportées sont les suivantes :

- Mise à jour de la prise en compte des critères extra-financiers pour être en conformité avec les nouvelles exigences du Label ISR sur la poche Actifs financiers :
 - o Mise à jour des règles d'exclusion conformément aux politiques établies à l'échelle du Groupe AXA IM ;
 - o Réintégration des dérivés pour la note ESG ;
 - o Seuil d'élimination des titres qui augmente de 20% à 25% au 1er janvier 2025 puis à 30% au 1er janvier 2026 ;
- Mise à jour de l'Annexe SFDR pour être en conformité avec le Label ISR.

A compter de la date de prise d'effet de ces dispositions, soit le 13 décembre 2024, le Prospectus de votre OPCI tiendra compte de ces modifications qui ne constituent pas une mutation soumise à l'agrément de l'AMF, et ne requièrent aucune action spécifique de votre part.

Nous vous rappelons qu'il est nécessaire et important de prendre connaissance du Prospectus et du DICs de l'OPCI disponibles sur le site : www.funds.axa-im.com. Ces mêmes documents sont aussi consultables sur le site de l'AMF, www.amf-france.org, ou sont disponibles sur demande auprès de la Société de gestion :

AXA REAL ESTATE INVESTMENT MANAGERS SGP

Tour Majunga – La Défense 9 –
6 place de la Pyramide
92908 PARIS – La Défense Cedex

Nous vous invitons à prendre contact avec votre correspondant habituel pour vous donner toutes les informations complémentaires que vous pourriez souhaiter.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, Chers Clients, l'expression de nos sincères salutations.

AXA REAL ESTATE INVESTMENT MANAGERS SGP